

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 21 iulie 2020

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2020

Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2020 astfel:

- venituri totale 626.562 mii lei,
- cheltuieli totale 629.419 mii lei,
- diferența de 2.857 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2019, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2020 astfel:

- venituri totale 515.341 mii lei,
- cheltuieli totale 517.700 mii lei.
- diferența de 2.359 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2019, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții, virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, virări de credite bugetare între subdiviziuni ale clasificăției bugetare în conformitate cu solicitările primite de la ordonatorii de credite și de la serviciile de specialitate.

Art. 4 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2020 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform Anexei nr. 3, precum și Anexa nr. 4 privind desfășurătorul poziției globale, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 6 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 214/ 10.07.2020 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2020.

Comisia I- Aviz favorabil

2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului II 2020

Art.1 Se aprobă contul de execuție al bugetului local la 30 Iunie 2020, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local la 30 Iunie 2020, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2020, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta.

Comisia I- Aviz favorabil

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul cultură

- Art. 1 Se aprobă repartizarea sumei de 294.000 lei, de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru finanțarea proiectelor depuse pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul cultură, conform Anexei nr. 1 la prezentul.
- Art. 2 Se resping solicitările de finanțare nerambursabilă, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.
- Art. 4 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților mai sus menționat.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sport

- Art. 1 Se aprobă repartizarea sumei de 200.000 lei pentru acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sport, conform Anexei nr. 1 la prezentul.
- Art. 2 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.
- Art. 3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul tineret

- Art. 1 Se aprobă repartizarea sumei de 300.000 lei pentru acordarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2020, prima sesiune de selecție, pentru programe/proiecte și activități nonprofit de interes general, în domeniul tineret, conform Anexei nr. 1 la prezentul.
- Art. 2 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractelor între părți.

Art. 3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Ghidului Solicitanților, pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită a Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș asupra spațiilor situate la etajul 2 al clădirii Centrului pentru Formare Profesională a Adulților situat în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr.7B - fost Camin B

Art.1 Se aproba retragerea dreptului de folosință gratuită a Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș asupra spațiilor situate la etajul 2 al clădirii Centrului pentru Formare Profesională a Adulților situat în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr.7B - fost Camin B identificat prin nr. Cadastral 104992 -C3, atribuit prin art.2 al HCL nr.212/2019.

Art.2. Se aprobă încetarea contractului de comodat nr.6968/19.02.2020 încheiat în temeiul art.3 al HCL nr.212/2019.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii între Municipiul Baia Mare și Inspectoratul de Poliție al Județului Marmureș a "Protocolului de colaborare, pentru asigurarea climatului de ordine și siguranță publică la nivelul municipiului Baia Mare"

Art. 1. Se aprobă încheierea între Municipiul Baia Mare și Inspectoratul de Poliție al Județului Marmureș a "Protocolului de colaborare, pentru asigurarea climatului de ordine și siguranță publică la nivelul municipiului Baia Mare", cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 3 la HCL 212/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Zona Vasile Lucaciu” Baia Mare, delimitată de strada Vasile Lucaciu-strada Bujorului - strada Zorilor - strada 13 Septembrie - strada Vasile Lucaciu - strada Electrolizei - strada Nisiparilor - strada Oltului, inițiator: Municipiul Baia Mare

Art. I Se aprobă modificarea art. 4 de la UTR CM2b-subzona mixta continand institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general (servicii manageriale, tehnice, profesionale, sociale, colective si personale, comert), activitati productive mici, nepoluante si locuinte, cu cladiri avand regim de construire continuu sau discontinuu, din anexa 3 la HCL 212/2020, prin eliminarea sintagmei "parcela minimă pentru un imobil de 4 apartamente va fi de 500mp, pentru un imobil de

6 apartamente va fi de 700mp, pentru un imobil de 8 apartamente va fi de 850mp, pentru un imobil de 10 apartamente va fi de 1000mp"
și va avea următorul cuprins:

"ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (suprafețe, forme, dimensiuni)

- se recomandă comasările în cazul parcelelor cu latime sub 10,0 m;
 - în cazul construcțiilor publice dispuse izolat terenul minim este de 1000 mp. cu un front la strada de minim 30.0 metri;
- pentru celelalte categorii de funcțiuni, se recomandă lotizarea terenului în parcele având minim 200 mp. și un front la strada de minim 10.0 metri, în cazul construcțiilor înșiruite dintre două calcane laterale, de minim 13.0 metri în cazul construcțiilor cuplate la un calcan lateral sau 20.0m în cazul celor independente; în funcție de necesități vor putea fi concesionate sau cumparate una sau mai multe parcele adiacente;
- în cazul locuințelor colective se recomandă comasarea terenurilor cu latime sub 10m;
- parcela se consideră construibilă dacă are accesul asigurat din drumul public;"

Art. II Se aprobă modificarea art. 9 de la UTR CM2b-subzona mixta continuând institutii, servicii și echipamente publice, servicii de interes general (servicii manageriale, tehnice, profesionale, sociale, colective și personale, comerț), activități productive mici, nepoluante și locuințe, cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu, din anexa 3 la HCL 212/2020, prin înlocuirea sintagmei "cerințele minime cu privire la necesarul locurilor de parcare/garare va respecta regulamentul prevăzut în anexa 1 la HCL 523/2019, cu modificările și completările ulterioare" cu "cerințele minime cu privire la necesarul locurilor de parcare/garare va respecta regulamentul prevăzut în anexa 1 la HCL 104/2019, cu modificările și completările ulterioare"

Art. III Se aprobă modificarea art. 10 de la UTR CM2b-subzona mixta continuând institutii, servicii și echipamente publice, servicii de interes general (servicii manageriale, tehnice, profesionale, sociale, colective și personale, comerț), activități productive mici, nepoluante și locuințe, cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu, din anexa 3 la HCL 212/2020, prin eliminarea sintagmei "regimul de construire minim admisibil la strada Vasile Lucaciu este de P+2"
și va avea următorul cuprins:

"ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- regimul de construire maxim admisibil este P+3 pe străzile având distanța dintre aliniamente de minim 13 metri; regimul P+3 se referă la clădiri cu acoperiș terasă; în cazul clădirilor cu sarpantă regimul va fi P+2 sau P+2+M
- înălțimea maximă admisibilă este de 14 m la atic în cazul clădirilor tip terasă și 10,50 la cornișă în cazul clădirilor cu acoperiș sarpantă;
- în cazul clădirilor situate pe colț, la racordarea între străzi având regim diferit de înălțime, dacă diferența este de un singur nivel, se va prelungi regimul cel mai înalt spre strada secundară pe întreaga parcelă; dacă regimul diferă cu două niveluri se va realiza o descreștere în trepte, primul tronson prelungind înălțimea clădirii de pe strada principală pe o lungime minimă egală cu distanța dintre aliniamente;"

Art. IV Restul prevederilor HCL 212/2020, rămân neschimbate.

Art. V Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitect Șef.

Comisia II - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale și a repartizării profitului net realizat de către Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A. în exercițiul financiar 2019

Art.1. Se aproba repartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2019 in valoare de 6.417 lei pe urmatoarea destinatie:

- varsaminte la Bugetul Local 6.417,00 lei;

Art.2. Se aproba situatiile financiare anuale ale Ocolului Silvic Municipal Baia Mare-R.A pentru exercitiul financiar 2019 astfel cum sunt prezentate in Raportul de gestiune al Consiliului de Administratie (Anexa 1) si in bilantul contabil (Anexa 2), care fac parte integrantă din prezenta hotarâre.

Comisia I- Aviz favorabil